

IDENTIFICAÇÃO					
Proponente / Comprador / Garantidor / Mutuário MARCOS FERNANDO ALVES		Nº CPF / CNPJ 02218586100		Nome Condomínio/Empreendimento	
Valor Compra Venda R\$ 600.000,00		Data Venda		Nº Controle Interno / Ordem de Serviço 0010370281	
Proprietário / Construtora		Nº Cartório/Ofício 1		Matrícula 3615	
Logradouro AV JOAO MIRANDA DOS SANTOS		Nº 0		Andar	
Bairro/Setor CENTRO		Cidade PACAJA		UF PA	
		CEP 68485-000		Latitude -03.833682	
				Longitude -50.640517	
MICRO-REGIÃO DO AVALIANDO					
<b>Região</b> <input checked="" type="checkbox"/> Residencial Unifamiliar <input type="checkbox"/> Comercial <input type="checkbox"/> Residencial Multifamiliar <input type="checkbox"/> Industrial <input type="checkbox"/> Outro - Descrever Abaixo		<b>Infraestrutura Urbana</b> <input checked="" type="checkbox"/> Água <input checked="" type="checkbox"/> Esgoto Sanitário <input checked="" type="checkbox"/> Energia Elétrica <input checked="" type="checkbox"/> Iluminação pública (na via do lote) <input checked="" type="checkbox"/> Pavimentação <input checked="" type="checkbox"/> Esgoto Pluvial <input type="checkbox"/> Telefone <input type="checkbox"/> Gás Canalizado <input type="checkbox"/> Fossa <input type="checkbox"/> Cisterna/Poço Artesiano <b>Tipo Pavimentação:</b> Asfalto		<b>Restritivos / Depreciação</b> <input type="checkbox"/> Favela <input type="checkbox"/> Risco Ambiental <input type="checkbox"/> Córregos/Rios <input type="checkbox"/> Outro - Descrever Abaixo	
<b>Serviços Públicos e Comunitários</b> <input checked="" type="checkbox"/> Transporte Público - Metrô <input checked="" type="checkbox"/> Centro Comercial <input checked="" type="checkbox"/> Educação - Escola(s) <input checked="" type="checkbox"/> Segurança pública <input type="checkbox"/> Transporte Público - Outros <input type="checkbox"/> Rede Bancária <input type="checkbox"/> Lazer <input checked="" type="checkbox"/> Coleta de Lixo <input checked="" type="checkbox"/> Saúde - Clínicas/Hospitais <input type="checkbox"/> Aeroporto <input type="checkbox"/> Shopping <input type="checkbox"/> Parque <input type="checkbox"/> Outro - Descrever Abaixo		<b>Análise da Região do Bairro/Setor</b> Localização <input checked="" type="checkbox"/> Urbano <input type="checkbox"/> Suburbano <input type="checkbox"/> Imóvel Rural <input type="checkbox"/> Favela Valor Imóveis na Região <input type="checkbox"/> Crescente <input checked="" type="checkbox"/> Estável <input type="checkbox"/> Decrescente Área Urbanizada <input type="checkbox"/> Mais de 75% <input checked="" type="checkbox"/> 25% - 75% <input type="checkbox"/> Menos de 25% Tendência Uso Terreno <input type="checkbox"/> Comercial <input type="checkbox"/> Industrial <input type="checkbox"/> Residencial <b>Limites do Bairro/Setor</b>		<b>Padrão construtivo predominante na Região</b> <input type="checkbox"/> Alto <input type="checkbox"/> Normal-alto <input type="checkbox"/> Baixo/Popular <input checked="" type="checkbox"/> Normal/Médio <input type="checkbox"/> Normal-baixo <b>Fatores Valorizantes</b> <input type="checkbox"/> Vista - Mar <input type="checkbox"/> Transporte Público - Metrô <input type="checkbox"/> Vista - Parque <input type="checkbox"/> Vista Permanente <input type="checkbox"/> Outro - Descrever Abaixo	
Terreno					
<b>Topografia</b> <input checked="" type="checkbox"/> Plana / Semi-Plana <input type="checkbox"/> Acive (> 10%) <input type="checkbox"/> Desnível Pronunciado (Acidentado) <input type="checkbox"/> Declive (> 10%)		<b>Formato</b> <input checked="" type="checkbox"/> Regular <input type="checkbox"/> Irregular		<b>Dimensões</b> Área Total: 289,64 m <sup>2</sup> Testada (Frente): 10,00 m Lado Direito: 28,00 m Fração Ideal: 100,000000 % Fundos _____ m Lado Esquerdo: _____ m	
<b>Tipo de Implantação</b> <input type="checkbox"/> Condomínio <input checked="" type="checkbox"/> Isolado		<b>Nome Acompanhante Vistoria:</b>		<b>Contato Telefônico Acompanhante:</b>	
<b>Tipo do Acompanhante</b> <input type="checkbox"/> Corretor <input type="checkbox"/> Proprietário / Construtora <input type="checkbox"/> Proponente / Comprador / Garantidor / Mutuário <input type="checkbox"/> Responsável Construtora <input type="checkbox"/> Engenheiro da Obra <input type="checkbox"/> Zelador <input type="checkbox"/> Outro - Descrever Abaixo					
Condomínio / Imóvel Avaliando					
<b>Edifício ao qual pertence o Imóvel Avaliando</b>					
<b>Nº de Pavimentos:</b>		<b>Nº Unidades Por Andar:</b>		<b>Nº Total de Unidades no condomínio:</b>	
				<b>Nº de Elevadores:</b>	
				<b>Valor Condomínio:</b> <input type="checkbox"/> Por Mês <input type="checkbox"/> Por Ano	
<b>Descrição/Identificação dos Andares/Pavimentos</b>		<b>Uso do Edifício:</b> Residencial		<b>Padrão de acabamento do condomínio</b> <input type="checkbox"/> Alto <input type="checkbox"/> Normal-alto <input type="checkbox"/> Normal/Médio <input type="checkbox"/> Normal-baixo <input type="checkbox"/> Baixo/Popular	
				<b>Estado Conservação do Condomínio</b> <input type="checkbox"/> Bom/Boa <input type="checkbox"/> Regular <input type="checkbox"/> Ruim <input type="checkbox"/> Em Implantação	
<b>Infraestrutura do Condomínio</b> <input type="checkbox"/> Playground <input type="checkbox"/> Gerador <input type="checkbox"/> Salão de Festas <input type="checkbox"/> Loja de Conveniência <input type="checkbox"/> Lavanderia Coletiva <input type="checkbox"/> Depósito Individual <input type="checkbox"/> Churrasqueira <input type="checkbox"/> Pista de Cooper <input type="checkbox"/> Sala de Jogos <input type="checkbox"/> Interfone <input type="checkbox"/> Quadra Esportiva <input type="checkbox"/> Vigilância Eletrônica <input type="checkbox"/> Sauna <input type="checkbox"/> Piscina <input type="checkbox"/> Sala de Ginástica <input type="checkbox"/> TV a Cabo <input type="checkbox"/> TV Satélite <input type="checkbox"/> Jardins					
<b>Tipo Imóvel Avaliando</b> <input checked="" type="checkbox"/> Casa <input type="checkbox"/> Apartamento <input type="checkbox"/> Galpão <input type="checkbox"/> Sobrado <input type="checkbox"/> Loja <input type="checkbox"/> Sala Comercial <input type="checkbox"/> Vaga(s) Autônoma(s) <input type="checkbox"/> Depósito Autônomo <input type="checkbox"/> Loft <input type="checkbox"/> Outro - Descrever Abaixo		<b>Ocupação</b> <input checked="" type="checkbox"/> Habitado <input type="checkbox"/> Desabitado		<b>Idade Aparente Imóvel Avaliando</b> Anos 7 Ano Construção	
				<b>Estado Conservação Imóvel Avaliando</b> <input type="checkbox"/> Bom/Boa <input type="checkbox"/> Regular <input type="checkbox"/> Ruim <input type="checkbox"/> Em Construção / Em Implantação	
				<b>Padrão Acabamento Imóvel Avaliando</b> <input type="checkbox"/> Alto <input type="checkbox"/> Normal/Médio <input type="checkbox"/> Baixo/Popular <input type="checkbox"/> Mínimo	
<b>Uso do Imóvel Avaliando:</b> Residencial <b>Fechamento das Paredes:</b> Alvenaria <b>Total de Banheiros:</b> 0					
<b>Fachada Principal</b> Cerâmica / Pastilhas		<b>Esquadrias</b> Alumínio		<b>Nº Pavimentos da Unidade 1</b>	
<b>Dimensões</b> Área Privativa: 192,70 m <sup>2</sup> Área Comum (m <sup>2</sup> ): 0,00 m <sup>2</sup> Área Total (m <sup>2</sup> ): 192,70 m <sup>2</sup> Área Averbada: 192,7 m <sup>2</sup> Área não Averbada _____ m <sup>2</sup>		<b>Nº Vagas Estacionamento</b> Cobertas 1 Descobertas 0 Privativas 0		<b>Nº Dormitórios</b> <b>Face Imóvel</b> <input type="checkbox"/> Sul <input type="checkbox"/> Norte <input type="checkbox"/> Leste <input type="checkbox"/> Oeste	
<b>Divisão Interna (Tipo do Cômodo)</b>		<b>Quantidade</b>		<b>Tipo Acabamento Piso</b>	
				<b>Tipo Acabamento Parede</b>	
				<b>Tipo Acabamento Forro/Teto</b>	
Manifestações sobre a garantia					
Considerando as condições de localização, conservação, habitabilidade e ausência de vícios construtivos que comprometam a existência física do mesmo, o imóvel pode ser aceito como garantia? <input checked="" type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não					
Questões Complementares					
Data da Vistoria: 25/04/2024					
1) Para a avaliação, foram fornecidos matrícula e IPTU do imóvel? <input checked="" type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não					
2) As áreas informadas na matrícula conferem com a encontrada no local? <input checked="" type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não					
3) As áreas informadas no IPTU conferem com a encontrada no local? <input checked="" type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não					
4) O imóvel possui vaga de garagem? <input checked="" type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não					
5) Se possui vagas, elas estão documentadas? <input checked="" type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não					
6) O imóvel está concluído, sem sinais de reforma ou obras? <input checked="" type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não					
7) O imóvel está bem conservado e visualmente sem apresentar vícios construtivos? <input checked="" type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não					
8) O imóvel está inserido em área urbana, com principais melhoramentos públicos? <input checked="" type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não					
9) O imóvel é construído em concreto e alvenaria, sem complementos de madeira ou pré-moldado? <input checked="" type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não					
10) O imóvel possui características uni-familiares? <input checked="" type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não					
11) O imóvel tem um único uso (só residencial ou só comercial)? <input checked="" type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não					
12) O imóvel constitui boa garantia dentro das atuais condições do mercado imobiliário e sua liquidez? <input checked="" type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não					
13) O imóvel apresenta condições de habitabilidade? <input checked="" type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não					
14) O imóvel não está localizado em área classificada como de Risco pela Defesa Civil? <input checked="" type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não					
15) O imóvel possui suspeitas de contaminação? <input type="checkbox"/> Sim <input checked="" type="checkbox"/> Não					

**Observações Finais**

Avaliação válida para o imóvel residencial situado à Avenida João Miranda dos Santos, nº 76, Centro, Município de Pacajá - PA. Coordenadas: 3°49'55.5"S 50°38'25.0"W. Dados extraídos da Matrícula nº 3.615 do Registro de Imóveis da Comarca de Pacajá - PA, IPTU com inscrição nº 001.01.02.025.0102.001 e constatações feitas "in loco", durante a vistoria. O avaliando possui área de terreno de 289,64m² e área total construída, averbada, de 192,70m², conforme verificações realizadas "in loco", durante a vistoria. O imóvel não possui identificação, a localização apontada no presente laudo foi feita com base na descrição da matrícula e na avaliação anterior, realizada por terceiros. Foram feitas tentativas de contato com a prefeitura do município, a fim de obter documentação complementar, entretanto, não tivemos retorno até a presente data. Foi realizada apenas a vistoria externa. O padrão construtivo, idade aparente e estado de conservação foram estabelecidos de acordo com os aspectos externos da edificação. Pelo mesmo motivo, não é possível descrever a divisão interna do imóvel em questão. Não foi possível verificar se as metragens que constam na matrícula estão de acordo com o que, de fato, existe no local, visto que foi realizada apenas a vistoria externa no imóvel. Avaliação feita pelo Método Evolutivo. Para a realização deste trabalho foram seguidas em sua íntegra as recomendações da NBR 14.653-1 (Avaliação de bens Parte 1: Procedimentos gerais) e NBR 14.653-2 (Avaliação de bens Parte 2: Imóveis Urbanos) da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT, atendendo ao Grau II de Fundamentação e ao Grau III Precisão. As benfeitorias foram avaliadas pelo método do custo de reedificação, ou método sintético, com base no trabalho "Valores de Edificações de Imóveis Urbanos". Nesse trabalho as edificações, classificadas de acordo com a sua tipologia construtiva, têm seus valores relacionados a intervalos recomendados do "Custo Unitário Básico de Edificações - R8-N" publicado mensalmente pelo SINDUSCON.

**Amostras:**  Área Privativa  Área Total (m²)  Terreno **Critério Utilizado:**

1	Logradouro R DOUTOR MACIEL	Nº 0	Andar	Complemento	Proximidade do Imóvel km			
Bairro/Setor Novo Horizonte		Cidade PACAJA	UF PA	CEP 68485-000	Latitude 0	Longitude 0		
Descrição Casa				Fonte de Informações Luciane Ribeiro		Telefone (91) 99246-8020		
Status Ofertado	Nº Vagas Estacionamento 1	Nº Dormitórios 3	Total de Banheiros 1	Idade Aparente Imóvel Avaliando 25	Ano Construção		Estado Conservação Imóvel Avaliando Regular	
Valor Venda / Oferta R\$ 170.000,00	Data Venda / Oferta 05/04/2024	Valor m² R\$ 245,99	Padrão Normal-baixo	Testada (Frente) 10,00	Área Total do Terreno (em m²) 200,00	Área da Edificação (m²) 72,00		
Área Privativa 72		Área Comum (m²)			Vida Útil (em anos) 70			
2	Logradouro R NICIAS RIBEIRO	Nº 0	Andar	Complemento	Proximidade do Imóvel km			
Bairro/Setor NOVO HORIZONTE		Cidade PACAJA	UF PA	CEP 68485-000	Latitude -03.827986	Longitude -50.641056		
Descrição Casa				Fonte de Informações Viane Medeiros		Telefone (91) 99192-9264		
Status Ofertado	Nº Vagas Estacionamento 1	Nº Dormitórios 2	Total de Banheiros 1	Idade Aparente Imóvel Avaliando 25	Ano Construção		Estado Conservação Imóvel Avaliando Regular	
Valor Venda / Oferta R\$ 200.000,00	Data Venda / Oferta 05/04/2024	Valor m² R\$ 263,11	Padrão Normal-baixo	Testada (Frente) 10,00	Área Total do Terreno (em m²) 250,00	Área da Edificação (m²) 80,00		
Área Privativa 80		Área Comum (m²)			Vida Útil (em anos) 70			
3	Logradouro R DER	Nº 0	Andar	Complemento	Proximidade do Imóvel km			
Bairro/Setor		Cidade PACAJA	UF PA	CEP 68485-000	Latitude -03.839274	Longitude -50.638632		
Descrição Casa				Fonte de Informações Samara Bezerra		Telefone		
Status Ofertado	Nº Vagas Estacionamento 1	Nº Dormitórios 2	Total de Banheiros 1	Idade Aparente Imóvel Avaliando 30	Ano Construção		Estado Conservação Imóvel Avaliando Regular	
Valor Venda / Oferta R\$ 140.000,00	Data Venda / Oferta 05/04/2024	Valor m² R\$ 250,91	Padrão Normal-baixo	Testada (Frente) 6,00	Área Total do Terreno (em m²) 100,00	Área da Edificação (m²) 85,00		
Área Privativa 85		Área Comum (m²)			Vida Útil (em anos) 70			
4	Logradouro R NICIAS RIBEIRO	Nº 0	Andar	Complemento	Proximidade do Imóvel km			
Bairro/Setor NOVO HORIZONTE		Cidade PACAJA	UF PA	CEP 68485-000	Latitude -03.827986	Longitude -50.641056		
Descrição Terreno				Fonte de Informações Marli		Telefone (91) 99187-2044		
Status Ofertado	Nº Vagas Estacionamento	Nº Dormitórios	Total de Banheiros	Idade Aparente Imóvel Avaliando 0	Ano Construção		Estado Conservação Imóvel Avaliando	
Valor Venda / Oferta R\$ 55.000,00	Data Venda / Oferta 05/04/2024	Valor m² R\$ 275,00	Padrão	Testada (Frente) 10,00	Área Total do Terreno (em m²) 200,00	Área da Edificação (m²) 0,00		
Área Privativa 0		Área Comum (m²)			Vida Útil (em anos) 70			
5	Logradouro 0	Nº 0	Andar	Complemento	Proximidade do Imóvel km			
Bairro/Setor		Cidade PACAJA	UF PA	CEP 68485-000	Latitude 0	Longitude 0		
Descrição Terreno				Fonte de Informações João Rodrigues		Telefone		
Status Ofertado	Nº Vagas Estacionamento	Nº Dormitórios	Total de Banheiros	Idade Aparente Imóvel Avaliando 0	Ano Construção		Estado Conservação Imóvel Avaliando	
Valor Venda / Oferta R\$ 120.000,00	Data Venda / Oferta 05/04/2024	Valor m² R\$ 300,00	Padrão	Testada (Frente) 20,00	Área Total do Terreno (em m²) 400,00	Área da Edificação (m²)		
Área Privativa 0		Área Comum (m²)			Vida Útil (em anos) 70			

**Tabela de homogeneização**

Grau de Fundamentação: II Grau de Precisão: III

Metodologia: Método Evolutivo

**Cálculo do Coeficiente de Depreciação**

N	Vida Útil (em anos)	Idade Aparente Imóvel Avaliando	% Vida	Conservação	Tabela Ross-Heidecke	k	Residual %	Coef. Deprec.
1	70	25,00	36	Regular	0,79	0,7360	20,00	1,0700
2	70	25,00	36	Regular	0,79	0,7360	20,00	1,0700
3	70	30,00	43	Regular	0,74	0,6750	20,00	0,9190
4	70	0,00	0		0,00	0,0000	0,00	0,0000
5	70	0,00	0		0,00	0,0000	0,00	0,0000

**Cálculo Custo Construção e Valor Terreno**

N	Valor Venda / Oferta	Área da Edificação (m²)	CUB (R\$/m²)	Índice-Padrão	Coef. Deprec.	Custo	Valor Edificação	Fator Oferta	Valor Terreno
1	170.000,00	72,00	1.987,87	1,000	1,0700	1.677,79	120.801,17	0,90	49.198,83
2	200.000,00	80,00	1.987,87	1,000	1,0700	1.677,79	134.223,53	0,90	65.776,47
3	140.000,00	85,00	1.987,87	1,000	0,9190	1.351,87	114.909,02	0,90	25.090,98
4	55.000,00	0,00	1.987,87	1,000	0,0000	0,00	0,00	0,90	55.000,00
5	120.000,00		1.987,87	1,000	0,0000	0,00	0,00	0,90	120.000,00

**Homogeneização**

Amostra	Área (m²)	Dados Iniciais	(1)	(2)	Homogeneização (R\$/m²)
Amostra 1	200,00	245,99	0,9000	0,9548	211,38
Amostra 2	250,00	263,11	0,9000	0,9639	228,24
Amostra 3	100,00	250,91	0,9000	0,8755	197,71
Amostra 4	200,00	275,00	0,9000	0,9548	236,30
Amostra 5	400,00	300,00	0,9000	1,0412	281,12

**Fatores:**

MÉDIAS DAS AMOSTRAS		
Saneamento das Amostras (+/-30%)		
Valor Mínimo	161,67	
Valor Máximo	300,24	

**Determinação Valor Terreno**

Zona	Área Total	Unidade	Fator Frente	Fator Profundidade	Área	Fator Esquina	Fator Topografia	Fator Consistência	Homogeneização (R\$/m²)	Valor (R\$)
1	289,64	230,95	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000	1,0000	230,95	66.900,00

**Determinação Valor Construção**

Vida Útil (em anos)	Idade Aparente Imóvel Avaliando	% Vida	Conservação	Tabela Ross-Heidecke	k	Residual	Coef. Deprec.
70	7,00	10	Novo e Regular	0,95	0,9420	20,00	1,4970
Área Privativa	CUB (R\$/m²)	Índice-Padrão	Coef. Deprec.	Custo	Valor		
192,70	1.987,87	1,000	1,4970	2.837,76	546.800,00		

**Determinação Valor Imóvel**

Valor Terreno	Valor Edificação	F Com	Total
66.900,00	546.800,00	1,0000	613.700,00

**Cálculo Valor Avaliação**


Área do Terreno (m²): 289,64	Valor m²: R\$ 230,95	Valor Terreno: R\$ 66.900,00
Área da Edificação (m²): 192,70	Valor m²: R\$ 2.837,76	Valor Edificação: R\$ 546.800,00
Valor de Liquidez: R\$ 491.000,00	Valor Imóvel:	R\$ 613.700,00
	Valor de Mercado Total do Imóvel:	R\$ 613.700,00

Avaliação para Garantia de Financiamento		
Valor Terreno	R\$ 66.900,00	Valor por extenso: sessenta e seis mil e novecentos reais
Valor Edificação	R\$ 546.800,00	Valor por extenso: quinhentos e quarenta e seis mil e oitocentos reais
Valor do(s) Anexo(s)		Valor por extenso:
Valor do(s) Anexo(s)		Valor por extenso:

Unidades Autônomas						
Nº da Matrícula	Quantidade Unidades Autônomas	Tipo Unidade Autônoma	Descrição	Área (m²)	Valor	Valor de Liquidação Forçada
3615	0	Indefinido				
Valor Imóvel	R\$ 613.700,00	Valor por extenso: seiscentos e treze mil e setecentos reais				

**Dados da Empresa de Avaliação / Avaliador**

<b>Engenheiro / Arquiteto Responsável pela Elaboração do Laudo:</b>		
Nome Companhia Avaliação MK AVALIACOES IMOBILIARIAS LTDA	Nome do Avaliador Marcos Fortunato Taveira	CREA / CAU 5.068.999.408

Local e Data São Paulo 05/04/2024	
---	---

"Declaro que não tenho interesse direto ou indireto no imóvel ou na transação em questão e que este laudo de avaliação foi elaborado conforme as normas da avaliação aceitas pela jurisdição do local do imóvel avaliado, normas ABNT e IBAPE, e segundo os critérios e Políticas definidas pela Instituição Financeira solicitante deste laudo"

**LAUDO DE AVALIAÇÃO CONFIDENCIAL E DE USO RESTRITO: este documento fornece informações pré-estabelecidas entre o Banco Santander e o responsável pela elaboração deste laudo e somente poderá ser acessado e utilizado pelas áreas internas do Banco Santander e terceiros autorizados.**

"A avaliação tem por finalidade atribuir o valor de mercado do imóvel para fins de estabelecer o valor do financiamento máximo e/ou enquadramento da operação nas regras e limites operacionais estabelecidos pelo Banco Santander". Cabe ao proponente verificar a exata localização, metragem, divisas e eventuais defeitos do imóvel".

Documentação Fotográfica

Fotos imóvel



25 de março de 2024 às 14:22:45  
S 3° 49' 55", W 50° 38' 25"  
Pacajá

**Representação Fachada Principal**  
**Descrição** Fachada do avaliando - Vista 01  
**Data Foto** 05/04/2024



25 de março de 2024 às 14:22:54  
S 3° 49' 55", W 50° 38' 25"  
Pacajá

**Representação Fachada Principal**  
**Descrição** Fachada do avaliando - Vista 01  
**Data Foto** 05/04/2024



**Representação Fachada Principal**  
**Descrição** Fachada do avaliando - Vista 02  
**Data Foto** 05/04/2024



**Representação Fachada Principal**  
**Descrição** Medidor  
**Data Foto** 05/04/2024



25 de março de 2024 às 14:19:39  
S 3° 49' 45", W 50° 38' 25"  
Pacajá

**Representação Vista da Rua**  
**Descrição** Identificação do logradouro  
**Data Foto** 05/04/2024



25 de março de 2024 às 14:11:39  
S 3° 49' 55", W 50° 38' 25"  
Pacajá

**Representação Vista da Rua**  
**Descrição** Logradouro 01  
**Data Foto** 05/04/2024



25 de março de 2024 às 14:11:55  
S 3° 49' 55", W 50° 38' 25"  
Pacajá

**Representação Vista da Rua**  
**Descrição** Logradouro 02  
**Data Foto** 05/04/2024



25 de março de 2024 às 14:22:33  
S 3° 49' 55", W 50° 38' 25"  
Pacajá

**Representação Fachada Principal**  
**Descrição** Vizinho esquerdo  
**Data Foto** 05/04/2024



25 de março de 2024 às 14:12:16  
S 3° 49' 55", W 50° 38' 25"  
Pacajá

**Representação Fachada Principal**  
**Descrição** Vizinho direito  
**Data Foto** 05/04/2024



25 de março de 2024 às 14:12:53  
S 3° 49' 55", W 50° 38' 25"  
Pacajá

**Representação Fachada Principal**  
**Descrição** Vizinho frontal  
**Data Foto** 05/04/2024



25 de março de 2024 às 14:12:40  
S 3° 49' 55", W 50° 38' 25"  
Pacajá

**Representação Fachada Principal**  
**Descrição** Vizinho frontal  
**Data Foto** 05/04/2024

Fotos da Amostra 1



**Representação Fachada Principal**  
**Descrição**  
**Data Foto** 05/04/2024

Fotos da Amostra 2



**Representação Fachada Principal**

**Descrição**

**Data Foto** 05/04/2024

**Fotos da Amostra 3**



**Representação Fachada Principal**

**Descrição**

**Data Foto** 05/04/2024

**Fotos da Amostra 4**



**Representação Fachada Principal**

**Descrição**

**Data Foto** 05/04/2024

**Fotos da Amostra 5**



**Representação Fachada Principal**

**Descrição**

**Data Foto** 05/04/2024

**Imagem - Mapa**

