

IDENTIFICAÇÃO

Proponente / Comprador / Garantidor / Mutuário ANDREIA SCHMIDT		Nº CPF / CNPJ 62141708168		Nome Condomínio/Empreendimento -	
Valor Compra Venda R\$ 1.300.000,00		Data Venda		Nº Controle Interno / Ordem de Serviço 15545869	
Proprietário / Construtora		Nº Cartório/Ofício		Matrícula 33148	
Logradouro TV UNAI		Nº 269		Andar -	
Bairro/Setor JARDIM MARIANA		Cidade CUIABA		UF MT	
		CEP 78040-698		Latitude -15.578000	
				Longitude -56.116000	

MICRO-REGIÃO DO AVALIANDO

Região <input checked="" type="checkbox"/> Residencial Unifamiliar <input type="checkbox"/> Comercial <input type="checkbox"/> Residencial Multifamiliar <input type="checkbox"/> Industrial <input type="checkbox"/> Outro - Descrever Abaixo		Infraestrutura Urbana <input checked="" type="checkbox"/> Água <input checked="" type="checkbox"/> Esgoto Sanitário <input checked="" type="checkbox"/> Energia Elétrica <input checked="" type="checkbox"/> Iluminação pública (na via do lote) <input checked="" type="checkbox"/> Pavimentação <input type="checkbox"/> Esgoto Pluvial <input checked="" type="checkbox"/> Telefone <input type="checkbox"/> Gás Canalizado <input type="checkbox"/> Fossa <input type="checkbox"/> Sistema/Poço Artesiano Tipo Pavimentação: Asfalto		Restritivos / Depreciação <input type="checkbox"/> Favela <input type="checkbox"/> Risco Ambiental <input type="checkbox"/> Córregos/Rios <input type="checkbox"/> Outro - Descrever Abaixo	
Serviços Públicos e Comunitários <input type="checkbox"/> Transporte Público - Metrô <input checked="" type="checkbox"/> Centro Comercial <input type="checkbox"/> Educação - Escola(s) <input type="checkbox"/> Segurança pública <input type="checkbox"/> Transporte Público - Outros <input type="checkbox"/> Rede Bancária <input type="checkbox"/> Lazer <input checked="" type="checkbox"/> Coleta de Lixo <input checked="" type="checkbox"/> Saúde - Clínicas/Hospitais <input type="checkbox"/> Aeroporto <input type="checkbox"/> Shopping <input type="checkbox"/> Parque <input type="checkbox"/> Outro - Descrever Abaixo		Análise da Região do Bairro/Setor Localização <input checked="" type="checkbox"/> Urbano <input type="checkbox"/> Suburbano <input type="checkbox"/> Imóvel Rural <input type="checkbox"/> Favela Valor Imóveis na Região <input type="checkbox"/> Crescente <input checked="" type="checkbox"/> Estável <input type="checkbox"/> Decrescente Área Urbanizada <input type="checkbox"/> Mais de 75% <input checked="" type="checkbox"/> 25% - 75% <input type="checkbox"/> Menos de 25% Tendência Uso Terreno <input type="checkbox"/> Comercial <input type="checkbox"/> Industrial <input type="checkbox"/> Residencial		Padrão construtivo predominante na Região <input type="checkbox"/> Alto <input type="checkbox"/> Normal-alto <input type="checkbox"/> Baixo/Popular <input checked="" type="checkbox"/> Normal/Médio <input type="checkbox"/> Normal-baixo	
		Limites do Bairro/Setor		Fatores Valorizantes <input type="checkbox"/> Vista - Mar <input type="checkbox"/> Transporte Público - Metrô <input type="checkbox"/> Vista - Parque <input type="checkbox"/> Vista Permanente <input type="checkbox"/> Outro - Descrever Abaixo	

Terreno

Topografia <input checked="" type="checkbox"/> Plana / Semi-Plana <input type="checkbox"/> Acive (> 10%) <input type="checkbox"/> Desnível Pronunciado (Acidentado) <input type="checkbox"/> Declive (> 10%)		Formato <input checked="" type="checkbox"/> Regular <input type="checkbox"/> Irregular		Dimensões Área Total: 450,00 m ² Testada (Frente): 15,00 m Lado Direito: 30,00 m Fração Ideal: 0,000000 % Fundos 15,00 m Lado Esquerdo: 30,00 m	
---	--	--	--	--	--

Tipo de Implantação <input type="checkbox"/> Condomínio <input checked="" type="checkbox"/> Isolado		Nome Acompanhante Vistoria: JOVENIL		Contato Telefônico Acompanhante: (65) 99981-5030	
---	--	--	--	---	--

Tipo do Acompanhante <input checked="" type="checkbox"/> Corretor <input type="checkbox"/> Proprietário / Construtora <input type="checkbox"/> Proponente / Comprador / Garantidor / Mutuário <input type="checkbox"/> Responsável Construtora <input type="checkbox"/> Engenheiro da Obra <input type="checkbox"/> Zelador <input type="checkbox"/> Outro - Descrever Abaixo					
---	--	--	--	--	--

Condomínio / Imóvel Avaliando

Edifício ao qual pertence o Imóvel Avaliando					
Nº de Pavimentos:		Nº Unidades Por Andar:		Nº Total de Unidades no condomínio:	
Nº de Elevadores:		Valor Condomínio:		<input type="checkbox"/> Por Mês <input type="checkbox"/> Por Ano	
Descrição/Identificação dos Andares/Pavimentos		Uso do Edifício: Residencial		Padrão de acabamento do condomínio <input type="checkbox"/> Alto <input type="checkbox"/> Normal-alto <input type="checkbox"/> Normal/Médio <input type="checkbox"/> Normal-baixo <input type="checkbox"/> Baixo/Popular	
				Estado Conservação do Condomínio <input checked="" type="checkbox"/> Bom/Boa <input type="checkbox"/> Regular <input type="checkbox"/> Ruim <input type="checkbox"/> Em Implantação	

Infraestrutura do Condomínio <input type="checkbox"/> Playground <input type="checkbox"/> Gerador <input type="checkbox"/> Salão de Festas <input type="checkbox"/> Loja de Conveniência <input type="checkbox"/> Lavanderia Coletiva <input type="checkbox"/> Depósito Individual <input type="checkbox"/> Churrasqueira <input type="checkbox"/> Pista de Cooper <input type="checkbox"/> Sala de Jogos <input type="checkbox"/> Interfone <input type="checkbox"/> Quadra Esportiva <input type="checkbox"/> Vigilância Eletrônica <input type="checkbox"/> Sauna <input type="checkbox"/> Piscina <input type="checkbox"/> Sala de Ginástica <input type="checkbox"/> TV a Cabo <input type="checkbox"/> TV Satélite <input type="checkbox"/> Jardins					
---	--	--	--	--	--

Tipo Imóvel Avaliando <input checked="" type="checkbox"/> Casa <input type="checkbox"/> Apartamento <input type="checkbox"/> Galpão <input type="checkbox"/> Sobrado <input type="checkbox"/> Loja <input type="checkbox"/> Sala Comercial <input type="checkbox"/> Vaga(s) Autônoma(s) <input type="checkbox"/> Depósito Autônomo <input type="checkbox"/> Loft <input type="checkbox"/> Outro - Descrever Abaixo		Ocupação <input type="checkbox"/> Habitado <input checked="" type="checkbox"/> Desabitado		Idade Aparente Imóvel Avaliando Anos 4 Ano Construção		Estado Conservação Imóvel Avaliando <input checked="" type="checkbox"/> Bom/Boa <input type="checkbox"/> Regular <input type="checkbox"/> Ruim <input type="checkbox"/> Em Construção / Em Implantação		Padrão Acabamento Imóvel Avaliando <input type="checkbox"/> Alto <input checked="" type="checkbox"/> Normal/Médio <input type="checkbox"/> Baixo/Popular <input type="checkbox"/> Mínimo	
---	--	---	--	--	--	---	--	---	--

Uso do Imóvel Avaliando: Residencial		Fechamento das Paredes: Alvenaria		Total de Banheiros: 4	
Fachada Principal Pintura		Esquadrias Alumínio		Nº Pavimentos da Unidade 3	
Dimensões Área Privativa: 336,68 m ² Área Comum (m ²): 0,00 m ² Área Total (m ²): 336,68 m ² Área Averbada: 336,68 m ² Área não Averbada 0 m ²		Nº Vagas Estacionamento Cobertas 2 Descobertas 0 Privativas 2		Nº Dormitórios 2 Face Imóvel <input type="checkbox"/> Sul <input checked="" type="checkbox"/> Norte <input type="checkbox"/> Leste <input type="checkbox"/> Oeste	

Divisão Interna (Tipo do Cômodo)	Quantidade	Tipo Acabamento Piso	Tipo Acabamento Parede	Tipo Acabamento Forro/Teto
Sala de Estar / Visitas	1	Cerâmico	Pintura	Laje
Sala de TV	1	Cerâmico	Pintura	Laje
Cozinha	1	Cerâmico	Revestimento Cerâmico	Laje
Área de Serviço Coberta	1	Cerâmico	Revestimento Cerâmico	Laje
Sauna	1	Cerâmico	Revestimento Cerâmico	Laje
Dormitório	2	Cerâmico	Pintura	Laje
Suíte	2	Cerâmico	Pintura	Laje
Banheiro social	2	Cerâmico	Revestimento Cerâmico	Laje
Banheiro Suíte	2	Cerâmico	Revestimento Cerâmico	Laje
Garagem	1	Cerâmico	Pintura	Laje
Churrasqueira	1	Cerâmico	Pintura	Laje
Dispensa	1	Cerâmico	Pintura	Laje

Manifestações sobre a garantia

Considerando as condições de localização, conservação, habitabilidade e ausência de vícios construtivos que comprometam a existência física do mesmo, o imóvel pode ser aceito como garantia?

Sim Não

Foi notado que a unidade avaliada apresenta estabilidade e solidez. Cabe salientar, por fim, que o imóvel possui atualmente condições de habitabilidade.

Questões Complementares

Sim Não

Data da Vistoria: 20/08/2021

- 1) Para a avaliação, foram fornecidos matrícula e IPTU do imóvel?
- 2) As áreas informadas na matrícula conferem com a encontrada no local?
- 3) As áreas informadas no IPTU conferem com a encontrada no local?
- 4) O imóvel possui vaga de garagem?
- 5) Se possui vagas, elas estão documentadas?
- 6) O imóvel está concluído, sem sinais de reforma ou obras?
- 7) O imóvel está bem conservado e visualmente sem apresentar vícios construtivos?
- 8) O imóvel está inserido em área urbana, com principais melhoramentos públicos?
- 9) O imóvel é construído em concreto e alvenaria, sem complementos de madeira ou pré-moldado?
- 10) O imóvel possui características uni-familiares?
- 11) O imóvel tem um único uso (só residencial ou só comercial)?
- 12) O imóvel constitui boa garantia dentro das atuais condições do mercado imobiliário e sua liquidez?
- 13) O imóvel apresenta condições de habitabilidade?
- 14) O imóvel não está localizado em área classificada como de Risco pela Defesa Civil?
- 15) O imóvel possui suspeitas de contaminação?

Observações Finais

O imóvel constitui uma boa garantia. O imóvel se encontra em zona devidamente pavimentada, garantindo a estabilidade e a solidez do mesmo. A matrícula averba apenas uma vaga de garagem, porém de acordo com o vislumbado in loco, o imóvel possui duas vagas de garagem, que por se tratar de terreno privativo, levou-as em consideração para o cálculo. A matrícula menciona a área de terreno de 450,00 m² e área construída de 336,68 m²; o BCI menciona a área de terreno e área construída convergente com a Matrícula; Sendo assim, para a presente avaliação foi considerada as áreas mencionadas em matrícula concomitante com o observado "in loco". Foi adotado o estado de conservação entre novo e regular, em decorrência das depreciações no bem existentes. Devido à escassez de dados de mesma tipologia na cidade do avaliando, foi necessário expandir a busca para tipologias semelhantes. Não foi identificada no imóvel avaliando área com cobertura leve não averbada, sendo assim não houve a necessidade de ponderação.


Amostras:		Critério Utilizado: <input checked="" type="checkbox"/> Área Privativa <input type="checkbox"/> Área Total (m²) <input type="checkbox"/> Terreno					
1	Logradouro R 11	Nº 0	Andar	Complemento	Proximidade do Imóvel 8.2 km		
Bairro/Setor TANCREDO NEVES		Cidade CUIABA	UF MT	CEP 78053-608	Latitude -15.5642068	Longitude -56.0613879	
Descrição 4 wcs, 5/4 sendo 1 suíte e 2 vagas			Fonte de Informações Angelo Remígio Morínigo		Telefone (65) 99957-2705		
Status Ofertado	Nº Vagas Estacionamento 2	Nº Dormitórios 4	Total de Banheiros 4	Idade Aparente Imóvel Avaliando 4	Ano Construção	Estado Conservação Imóvel Avaliando Muito Bom	
Valor Venda / Oferta R\$ 560.000,00	Data Venda / Oferta 20/08/2021	Valor m² R\$ 3.660,13	Padrão Normal-alto	Testada (Frente) 0,00	Área Total do Terreno (em m²)	Área da Edificação (m²) 153,00	
Área Privativa 153		Área Comum (m²)		Vida Útil (em anos) 51			
2	Logradouro R 36	Nº 0	Andar	Complemento	Proximidade do Imóvel 10.1 km		
Bairro/Setor SANTA CRUZ		Cidade CUIABA	UF MT	CEP 78077-030	Latitude -15.602875	Longitude -56.043390	
Descrição 2 wcs, 3/4 sendo 1 suíte e 2 vagas			Fonte de Informações Rosa Imoveis		Telefone (65) 3314-4500		
Status Ofertado	Nº Vagas Estacionamento 2	Nº Dormitórios 3	Total de Banheiros 2	Idade Aparente Imóvel Avaliando 4	Ano Construção	Estado Conservação Imóvel Avaliando Muito Bom	
Valor Venda / Oferta R\$ 600.000,00	Data Venda / Oferta 20/08/2021	Valor m² R\$ 3.703,70	Padrão Normal-alto	Testada (Frente) 0,00	Área Total do Terreno (em m²)	Área da Edificação (m²) 162,00	
Área Privativa 162		Área Comum (m²)		Vida Útil (em anos) 51			
3	Logradouro R B	Nº 0	Andar	Complemento	Proximidade do Imóvel 8.2 km		
Bairro/Setor MORADA DO OURO		Cidade CUIABA	UF MT	CEP 78053-625	Latitude -15.5670915	Longitude -56.0603310	
Descrição 4 wcs, 4/4 sendo 4 suítes e 2 vagas			Fonte de Informações Cid Imoveis		Telefone (65) 3642-5000		
Status Ofertado	Nº Vagas Estacionamento 2	Nº Dormitórios 0	Total de Banheiros 4	Idade Aparente Imóvel Avaliando 4	Ano Construção	Estado Conservação Imóvel Avaliando Muito Bom	
Valor Venda / Oferta R\$ 1.700.000,00	Data Venda / Oferta 20/08/2021	Valor m² R\$ 4.404,15	Padrão Alto	Testada (Frente) 0,00	Área Total do Terreno (em m²)	Área da Edificação (m²) 386,00	
Área Privativa 386		Área Comum (m²)		Vida Útil (em anos) 51			
4	Logradouro R LOS ANGELES	Nº 0	Andar	Complemento	Proximidade do Imóvel 8 km		
Bairro/Setor JARDIM CALIFORNIA		Cidade CUIABA	UF MT	CEP 78070-400	Latitude -15.625700	Longitude -56.071133	
Descrição 2 wcs, 3/4 sendo 2 suítes e 2 vagas			Fonte de Informações Rosa Imoveis		Telefone (65) 3314-4500		
Status Ofertado	Nº Vagas Estacionamento 2	Nº Dormitórios 3	Total de Banheiros 4	Idade Aparente Imóvel Avaliando 4	Ano Construção	Estado Conservação Imóvel Avaliando Muito Bom	
Valor Venda / Oferta R\$ 1.500.000,00	Data Venda / Oferta 20/08/2021	Valor m² R\$ 3.978,78	Padrão Alto	Testada (Frente) 0,00	Área Total do Terreno (em m²)	Área da Edificação (m²) 377,00	
Área Privativa 377		Área Comum (m²)		Vida Útil (em anos) 51			
5	Logradouro R ALEMANHA	Nº 0	Andar	Complemento	Proximidade do Imóvel 1 km		
Bairro/Setor SANTA ROSA		Cidade CUIABA	UF MT	CEP 78040-010	Latitude -15.583107	Longitude -56.120401	
Descrição 4 wcs, 4/4 sendo 4 suítes e 2 vagas			Fonte de Informações Bueno Negocio Imobiliário		Telefone (65) 99972-0246		
Status Ofertado	Nº Vagas Estacionamento 2	Nº Dormitórios 0	Total de Banheiros 4	Idade Aparente Imóvel Avaliando 5	Ano Construção	Estado Conservação Imóvel Avaliando Muito Bom	
Valor Venda / Oferta R\$ 2.300.000,00	Data Venda / Oferta 20/08/2021	Valor m² R\$ 4.397,71	Padrão Alto	Testada (Frente) 0,00	Área Total do Terreno (em m²)	Área da Edificação (m²) 523,00	
Área Privativa 523		Área Comum (m²)		Vida Útil (em anos) 50			

Tabela de homogeneização												
Grau de Fundamentação: II					Grau de Precisão: III							
Metodologia: Comparativo Direto – Tratamento por Fatores					Método de Computação: Multiplicativo							
Amostra	Área (m²)	Valor (R\$)	Dados Iniciais (R\$/m²)			(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	Homogeneização (R\$/m²)
Amostra 1	153,00	560.000,00	3.660,13	0,9000	0,9100	1,0000	1,0000	1,0600	1,0600			3.357,53
Amostra 2	162,00	600.000,00	3.703,70	0,9000	0,9100	1,0000	1,0000	1,0600	1,0600			3.423,75
Amostra 3	386,00	1.700.000,00	4.404,15	0,9000	1,0400	1,0000	1,0000	1,0600	1,0000			4.358,86
Amostra 4	377,00	1.500.000,00	3.978,78	0,9000	1,0300	1,0000	1,0000	1,0600	1,0000			3.915,04
Amostra 5	523,00	2.300.000,00	4.397,71	0,9000	1,0600	1,0100	1,0000	1,0000	1,0000			4.237,92
Fatores:												
(1) - Fator Fonte, (2) - Área, (3) - Fator Idade e Estado Conservação, (4) - Fator Vaga / Terreno, (5) - Fator Localização, (6) - Fator Padrão de Construção												
MÉDIAS DAS AMOSTRAS												
											Valor Mínimo	2.701,04
Saneamento das Amostras (+/-30%)											Valor Máximo	5.016,21

Cálculo Valor Avaliação		
Área do Terreno (m²): 0,00	Valor m²: R\$ 0,00	Valor Terreno: R\$ 0,00
Área da Edificação (m²): 336,68	Valor m²: R\$ 3.858,62	Valor Edificação: R\$ 1.299.121,02
Valor de Liquidez: R\$ 973.000,00	Valor Imóvel:	R\$ 1.300.000,00
	Valor de Mercado Total do Imóvel:	R\$ 1.300.000,00

Avaliação para Garantia de Financiamento		
Valor Terreno	R\$ 0,00	Valor por extenso: zero real
Valor Edificação	R\$ 1.300.000,00	Valor por extenso: um milhão e trezentos mil reais
Valor do(s) Anexo(s)		Valor por extenso:
Valor do(s) Anexo(s)		Valor por extenso:

Unidades Autônomas							
Nº da Matrícula	Quantidade Unidades Autônomas	Tipo Unidade Autônoma	Descrição	Área (m²)	Valor	Valor de Liquidação Forçada	
Valor Imóvel	R\$ 1.300.000,00	Valor por extenso: um milhão e trezentos mil reais					

Dados da Empresa de Avaliação / Avaliador		
Engenheiro / Arquiteto Responsável pela Elaboração do Laudo:		
Nome Companhia Avaliação	ENGENHARIA SGL	Nome do Avaliador
		GUSTAVO JOSE DOS SANTOS SILVA LIMA
		CREA / CAU
		CREA-050159888-0
Local e Data		
Aracaju		
20/08/2021		

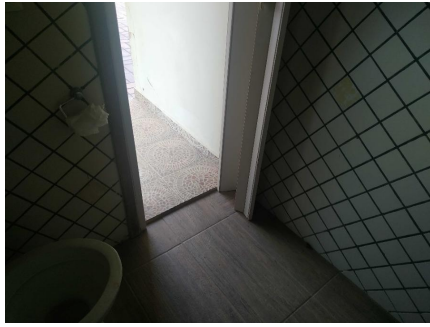
"Declaro que não tenho interesse direto ou indireto no imóvel ou na transação em questão e que este laudo de avaliação foi elaborado conforme as normas da avaliação aceitas pela jurisdição do local do imóvel avaliado, normas ABNT e IBAPE, e segundo os critérios e Políticas definidas pela Instituição Financeira solicitante deste laudo"

LAUDO DE AVALIAÇÃO CONFIDENCIAL E DE USO RESTRITO: este documento fornece informações pré-estabelecidas entre o Banco Santander e o responsável pela elaboração deste laudo e somente poderá ser acessado e utilizado pelas áreas internas do Banco Santander e terceiros autorizados.

"A avaliação tem por finalidade atribuir o valor de mercado do imóvel para fins de estabelecer o valor do financiamento máximo e/ou enquadramento da operação nas regras e limites operacionais estabelecidos pelo Banco Santander". Cabe ao proponente verificar a exata localização, metragem, divisas e eventuais defeitos do imóvel".

Documentação Fotográfica

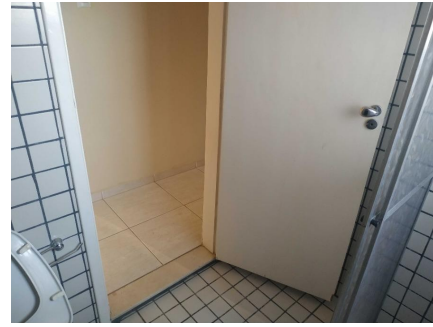
Fotos imóvel



Representação Banheiro social
Descrição 1
 Data Foto 20/08/2021



Representação Banheiro social
Descrição 1
 Data Foto 20/08/2021



Representação Banheiro social
Descrição 2
 Data Foto 20/08/2021



Representação Banheiro social
Descrição 2
 Data Foto 20/08/2021



Representação Piscina
Descrição
 Data Foto 20/08/2021



Representação Churrasqueira
Descrição
 Data Foto 20/08/2021



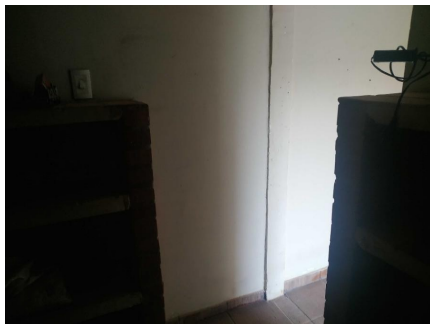
Representação Churrasqueira
Descrição
 Data Foto 20/08/2021



Representação Cozinha
Descrição
 Data Foto 20/08/2021



Representação Cozinha
Descrição
 Data Foto 20/08/2021



Representação Despensa
Descrição
 Data Foto 20/08/2021



Representação Despensa
Descrição
 Data Foto 20/08/2021



Representação
Descrição Vizinho direito
 Data Foto 20/08/2021



Representação
Descrição Vizinho esquerdo
Data Foto 20/08/2021



Representação
Descrição Vizinho fente
Data Foto 20/08/2021



Representação Fachada Principal
Descrição
Data Foto 20/08/2021



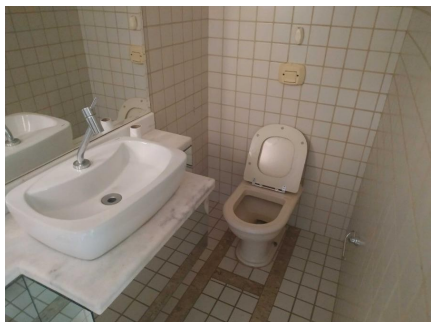
Representação Fachada Principal
Descrição
Data Foto 20/08/2021



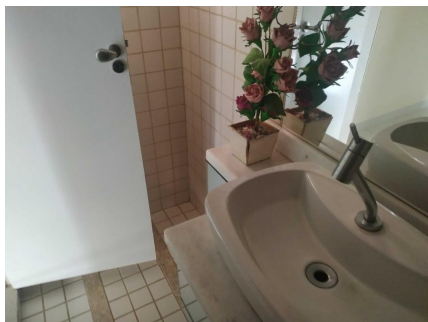
Representação Garagem
Descrição
Data Foto 20/08/2021



Representação Sala de Jantar / Copa
Descrição
Data Foto 20/08/2021



Representação Lavabo (não deve ser considerado na soma total dos banheiros)
Descrição
Data Foto 20/08/2021



Representação Lavabo (não deve ser considerado na soma total dos banheiros)
Descrição
Data Foto 20/08/2021



Representação Área de Serviço Descoberta
Descrição
Data Foto 20/08/2021



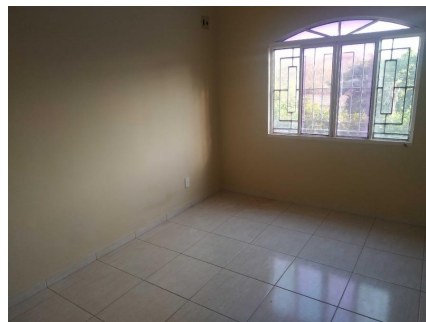
Representação Identificação Numérica
Descrição
Data Foto 20/08/2021



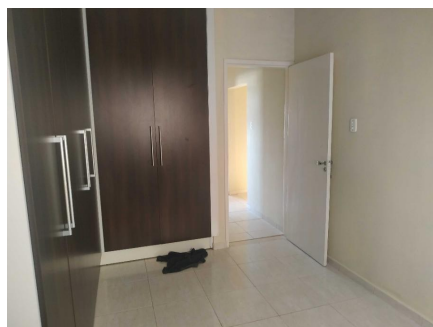
Representação Dormitório
Descrição 01
Data Foto 20/08/2021



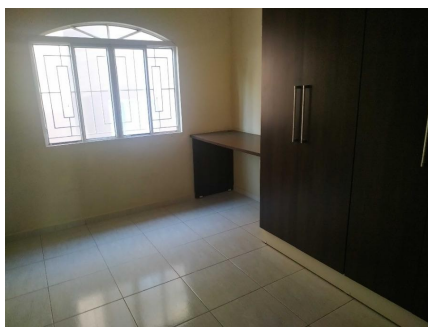
Representação Área de Serviço Coberta
Descrição
Data Foto 20/08/2021



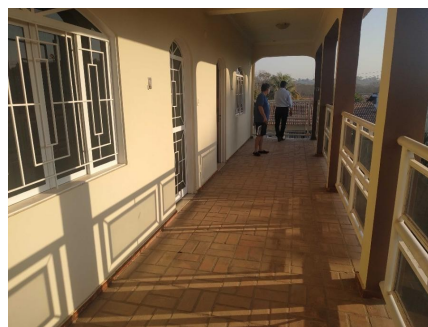
Representação Dormitório
Descrição 01
Data Foto 20/08/2021



Representação Dormitório
Descrição 02
Data Foto 20/08/2021



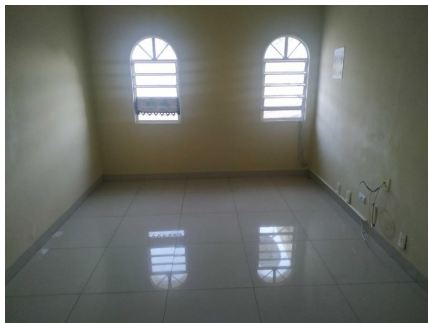
Representação Dormitório
Descrição 02
Data Foto 20/08/2021



Representação Varanda / Sacada
Descrição
Data Foto 20/08/2021



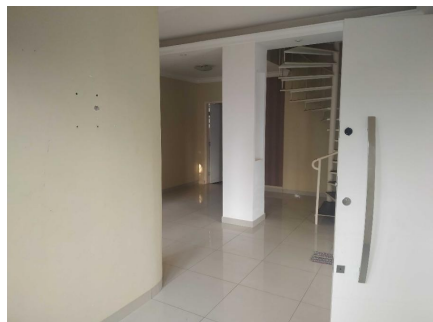
Representação Varanda / Sacada
Descrição
Data Foto 20/08/2021



Representação Sala de Jantar / Copa
Descrição
Data Foto 20/08/2021



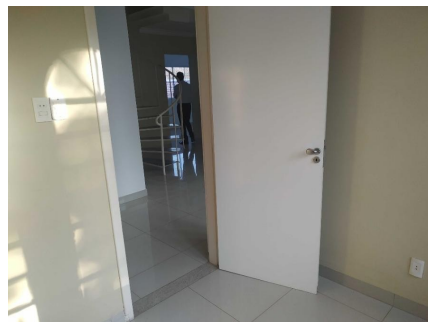
Representação Sala de Estar / Visitas
Descrição
Data Foto 20/08/2021



Representação Sala de Estar / Visitas
Descrição
Data Foto 20/08/2021



Representação Sala de TV
Descrição
Data Foto 20/08/2021



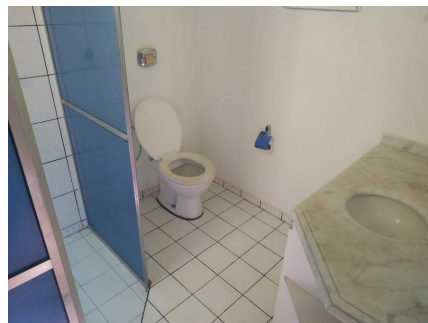
Representação Sala de TV
Descrição
Data Foto 20/08/2021



Representação Sauna
Descrição
Data Foto 20/08/2021



Representação Sauna
Descrição
Data Foto 20/08/2021



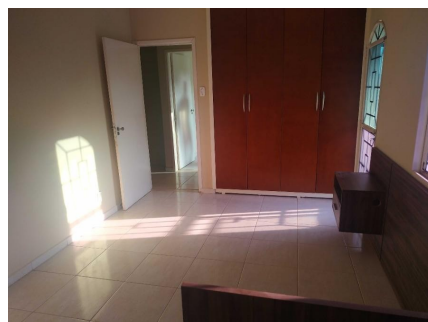
Representação Banheiro Suíte
Descrição
Data Foto 20/08/2021



Representação Banheiro Suíte
Descrição
Data Foto 20/08/2021



Representação Banheiro Suíte
Descrição
Data Foto 20/08/2021



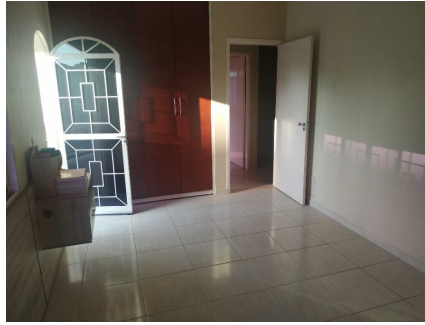
Representação Suíte
Descrição
Data Foto 20/08/2021



Representação Suíte

Descrição

Data Foto 20/08/2021



Representação Suíte

Descrição

Data Foto 20/08/2021

Fotos da Amostra 1



Representação Fachada Principal

Descrição

Data Foto

Fotos da Amostra 2



Representação Fachada Principal

Descrição

Data Foto

Fotos da Amostra 3



Representação Fachada Principal

Descrição

Data Foto

Fotos da Amostra 4



Representação Fachada Principal

Descrição

Data Foto

Fotos da Amostra 5

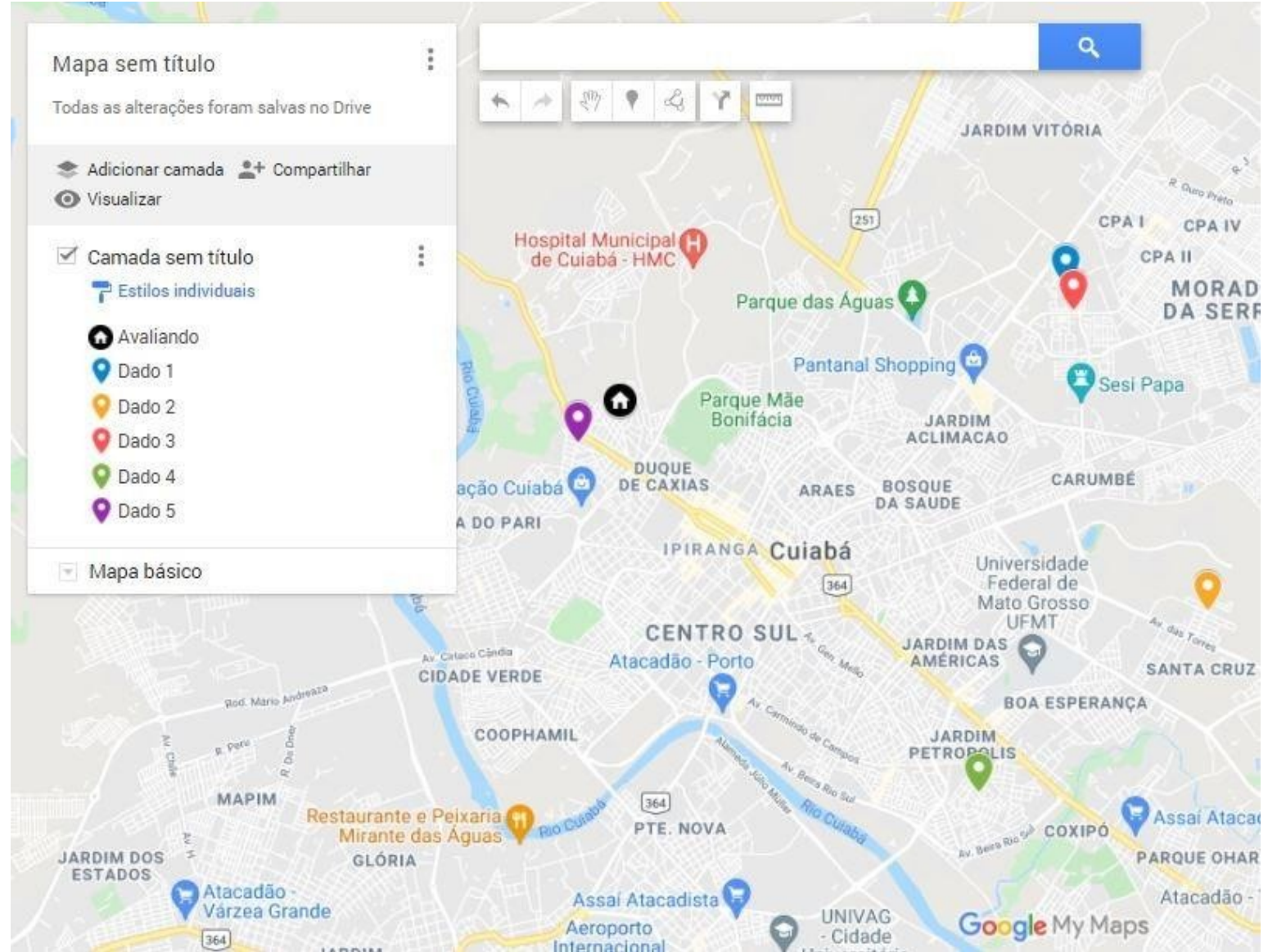


Representação Fachada Principal

Descrição

Data Foto

Imagem - Mapa



Representação: Mapa